

## **B e s c h l u s s v o r l a g e**

zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am 21.10.2024

eingereicht von der Stellvertreterin gemäß § 54 Abs. 2 Satz 2 SächsGemO

---

### **Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Leutersdorf -Hebesatzsatzung-**

#### **Erläuterung:**

Die Grundsteuerreform und der damit verbundene Beginn eines neuen Hauptveranlagungszeitraumes ab 01.01.2025 macht es erforderlich, neu über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer zu beschließen. Dieser Beschluss in Form der Hebesatzsatzung gibt der Verwaltung Rechtssicherheit und gleichzeitig stellt er sicher, die neuen Grundsteuerbescheide rechtzeitig erlassen zu können. Dies ist notwendig, da bei Anwendung der neuen Steuermessbeträge in unserer Gemeinde es zu einem höheren Grundsteuergesamtaufkommen als bisher kommen würde. Dies, unter Beachtung der Aufkommensneutralität abzuwenden, führt zu neuen Hebesätzen der Grundsteuer. Nach den uns vorliegenden Grundsteuermessbescheiden ab 01.01.2025 ergeben sich folgende Hebesätze:

**Grundsteuer A : Hebesatz von 266 v. H.        und**

**Grundsteuer B: Hebesatz von 338 v. H.**

Die Anwendung der Ausführungen ergab den als Anlage angefügten Entwurf der Hebesatzsatzung der Gemeinde Leutersdorf.

## **B e s c h l u s s - N r. 80/10/24**

**Der Gemeinderat beschließt den Entwurf der Hebesatzsatzung der Gemeinde Leutersdorf als Satzung.**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 14

davon anwesend:        **12**

Ja-Stimmen:        **12**

Nein-Stimmen:

Stimmenthaltungen:

#### **Bemerkung:**

Auf Grund § 20 SächsGemO i.d.F. der Bekanntmachung vom 9.3.2018 (Sächs.GVBl. S. 62), in der jeweils gültigen Fassung, haben folgende Mitglieder des Gemeinderates weder beratend noch abstimmend mitgewirkt:

Ramona Reichel  
Stellvertreterin gemäß  
§ 54 Abs. 2 Satz 2 SächsGemO

Verteiler: Gemeinderäte  
Stv`in gem. § 54(2)S.2 SächsGemO  
GR-H-R-Bau-B/S

Die öffentliche Bekanntmachung im Internet auf der Homepage der Gemeinde Leutersdorf erfolgte am: **22.10.2024**

Der Hinweis auf die Veröffentlichung im Internet erscheint im Amts- und Mitteilungsblatt der Gemeinde Leutersdorf am: **29.11.2024**