

AUSZUG aus dem Protokoll
zur 41. öffentlichen Gemeinderatssitzung am 22. Mai 2023

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Bestätigung und Kontrolle des Protokolls der 40. Gemeinderatssitzung vom 17.04.2023
3. Bericht über die Arbeit des Jugendring Oberlausitz e. V. im Jugendclub Leutersdorf
4. BVL - Verkauf des Objektes – Steinbruchstr. 3, 02794 Leutersdorf, Flurstück Nr. 30/4 Josephsdorf
- 5. Bauanträge, Bauvoranfragen und Vergabe von Leistungen**
- 5.1 Bauanträge**
- 5.1.1 BVL - Stellungnahme zum Bauantrag Nr. 04/05/23 L – Anastasia und Tobias Wendt, Leutersdorf
- 5.2 Vergabe von Leistungen**
- 5.2.1 BVL - Vergabe von Bauleistungen – Bauhauptleistungen (Los 1) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf
- 5.2.2 BVL - Vergabe von Bauleistungen – Gerüstbauarbeiten (Los 2) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf
- 5.2.3 BVL - Vergabe von Bauleistungen – Dachdecker- und Klempnerarbeiten (Los 4) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf
- 5.2.4 BVL - Vergabe von Bauleistungen – Elektroinstallation – Stark- und Schwachstrom (Los 20) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf
- 5.2.5 BVL - Vergabe von Bauleistungen – Bauhauptleistungen (Los 1) für Errichtung Vereinshaus, Leutersdorfer Straße, 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf
- 5.2.6 BVL - Vergabe von Bauleistungen – Gerüstbauarbeiten (Los 2) für Errichtung Vereinshaus, Leutersdorfer Straße, 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf
- 5.2.7 BVL - Vergabe von Leistungen – Sicherheitstechnische Prüfungen der Hausalarmanlage und Sicherheitsbeleuchtung in öffentlichen Gebäuden
- 5.2.8 BVL - Vergabe von Bauleistungen – Sanitärcontainer (Los 41) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf
- 5.2.9 BVL - Vergabe von Leistungen – Sicherheitstechnische Prüfungen der RWA-Anlage und Lüftung in öffentlichen Gebäuden
6. Information zu Bauanträgen und Bauvoranfragen
7. Informationen des Bürgermeisters
8. Anfragen

TOP 4

Verkauf des Objektes – Steinbruchstr. 3, 02794 Leutersdorf, Flurstück Nr. 30/4 Josephsdorf

Da es keine Einigung gibt, wird der Beschluss durch Herrn Scholze zurückgezogen.

TOP 5.1.1

Stellungnahme zum Bauantrag Nr. 04/05/23 L – Anastasia und Tobias Wendt, Leutersdorf

Beschluss-Nr. 15/05/23

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag 04/05/23 L – Anbau eines Balkons und die Erweiterung der Garage / des Carports auf dem Flurstück 196 der Gemarkung Neuleutersdorf, Aloys-Scholze-Straße 1c in Leutersdorf

Abstimmungsergebnis: 10 + 1 Ja-Stimmen

TOP 5.2.1

Vergabe von Bauleistungen – Bauhauptleistungen (Los 1) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf

Beschluss-Nr. 16/05/23

Der Gemeinderat vergibt die Bauleistungen, Bauhauptleistungen (Los 1) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf in Höhe von 225.827,51 €, an Bieter Nr. 2.

Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Bauvertrag abzuschließen.

Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, mögliche Nachträge bis zu 10% der Auftragssumme zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 10 + 1 Ja-Stimmen

Bekanntgabe:

Den Zuschlag erhält die Firma nb Bauträger GmbH aus Sohland.

TOP 5.2.2

Vergabe von Bauleistungen – Gerüstbauarbeiten (Los 2) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf

Beschluss-Nr. 17/05/23

Der Gemeinderat vergibt die Bauleistungen, Gerüstbauarbeiten (Los 2) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf in Höhe von 25.065,21 €, an Bieter Nr. 1.

Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Bauvertrag abzuschließen.

Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, mögliche Nachträge bis zu 10% der Auftragssumme zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 10 + 1 Ja-Stimmen

Bekanntgabe:

Den Zuschlag erhält die Firma Kegel und Hossmang GmbH aus Hoyerswerda.

TOP 5.2.3

Vergabe von Bauleistungen – Dachdecker- und Klempnerarbeiten (Los 4) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf

Beschluss-Nr. 18/05/23

Der Gemeinderat vergibt die Bauleistungen, Dachdecker- und Klempnerarbeiten (Los 4) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf in Höhe von 100.097,23 €, an Bieter Nr. 1.

Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Bauvertrag abzuschließen.

Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, mögliche Nachträge bis zu 10% der Auftragssumme zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 9 + 1 Ja-Stimmen 1 Stimmenthaltung

Bekanntgabe:

Den Zuschlag erhält die Firma Dachdeckerei Keil & Ziesche GmbH aus Ebersbach-Neugersdorf.

TOP 5.2.4

Vergabe von Bauleistungen – Elektroinstallation – Stark- und Schwachstrom (Los 20) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf

Beschluss-Nr. 19/05/23

Der Gemeinderat vergibt die Bauleistungen, Elektroinstallation – Stark- und Schwachstrom (Los 20) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf in Höhe von 262.408,54 €, an Bieter Nr. 3.

Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Bauvertrag abzuschließen.

Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, mögliche Nachträge bis zu 10% der Auftragssumme zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 10 + 1 Ja-Stimmen

Bekanntgabe:

Den Zuschlag erhält die Firma Elektrofachbetrieb Andreas Weber GmbH & Co. KG aus Löbau.

TOP 5.2.5

Vergabe von Bauleistungen – Bauhauptleistungen (Los 1) für Errichtung Vereinshaus, Leutersdorfer Straße, 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf

Beschluss-Nr. 20/05/23

Der Gemeinderat vergibt die Bauleistungen, Bauhauptleistung (Los 1) für Errichtung Vereinshaus, Leutersdorfer Straße, 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf in Höhe von 552.614,96 €, an Bieter Nr. 3.

Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Bauvertrag abzuschließen.

Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, mögliche Nachträge bis zu 10% der Auftragssumme zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 8 + 1 Ja-Stimmen 2 Nein-Stimmen

Bekanntgabe:

Den Zuschlag erhält die Firma HFS GmbH aus Ebersbach-Neugersdorf.

TOP 5.2.6

Vergabe von Bauleistungen – Gerüstbauarbeiten (Los 2) für Errichtung Vereinshaus, Leutersdorfer Straße, 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf

Beschluss-Nr.21/05/23

Der Gemeinderat vergibt die Bauleistungen, Gerüstbauarbeiten (Los 2) für Errichtung Vereinshaus, Leutersdorfer Straße, 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf in Höhe von 34.141,46 €, an Bieter Nr. 1.

Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Bauvertrag abzuschließen.

Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, mögliche Nachträge bis zu 10% der Auftragssumme zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 8 + 1 Ja-Stimmen 2 Nein-Stimmen

Bekanntgabe:

Den Zuschlag erhält die Firma Gerüstbau Kießling GbR aus Zittau.

TOP 5.2.7

Vergabe von Leistungen – Sicherheitstechnische Prüfungen der Hausalarmanlage und Sicherheitsbeleuchtung in öffentlichen Gebäuden

Beschluss-Nr. 22/05/23

Der Gemeinderat vergibt die Leistungen, Sicherheitstechnische Prüfungen der Hausalarmanlage und der Sicherheitsbeleuchtung in öffentlichen Gebäuden in Höhe von 3.927,00 € an Bieter Nr. 1.

Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Vertrag abzuschließen. Der überplanmäßige Aufwand wird durch eine Entnahme aus den liquiden Mitteln finanziert.

Abstimmungsergebnis: 10 + 1 Ja-Stimmen

Bekanntgabe:

Den Zuschlag erhält die Firma Sachverständigenbüro Peisker aus Haselbachtal.

TOP 5.2.8

Vergabe von Bauleistungen – Sanitärcontainer (Los 41) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf

Beschluss-Nr. 23/05/23

Der Gemeinderat vergibt die Bauleistungen, Sanitärcontainer (Los 41) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf in Höhe von 6.884,25 €, an Bieter Nr. 2.

**Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Bauvertrag abzuschließen.
Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, mögliche Nachträge bis zu 10% der
Auftragssumme zu beauftragen.**

Abstimmungsergebnis: 10 + 1 Ja-Stimmen

Bekanntgabe:

Den Zuschlag erhält die Firma nb Bauträger GmbH aus Sohland.

TOP 5.2.9

**Vergabe von Leistungen – Sicherheitstechnische Prüfungen der RWA-Anlage und
Lüftung in öffentlichen Gebäuden**

Beschluss-Nr. 24/05/23

**Der Gemeinderat vergibt die Leistungen, Sicherheitstechnische Prüfungen der RWA-
Anlage und Lüftung in öffentlichen Gebäuden in Höhe von 1.642,20 € an Bieter Nr. 2.
Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Vertrag abzuschließen. Der
überplanmäßige Aufwand wird durch eine Entnahme aus den liquiden Mitteln finanziert.**

Abstimmungsergebnis: 10 + 1 Ja-Stimmen

Bekanntgabe:

Den Zuschlag erhält Ingenieurbüro Steinigen aus Dresden.

Ende der Sitzung: 21:46 Uhr

Leutersdorf, den 30.05.2023

Scholze
Bürgermeister

Gleißberger
Protokollant

Gemeinderat

Gemeinderat