

Beschlussvorlage
zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am 24. Juli 2023

eingereicht vom Hauptamt/Bauwesen

Kostenerhöhung der Bauleistungen – Dachdecker- und Klempnerarbeiten (Los 4) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf

Erläuterungen:

Die Dachdeckerarbeiten konnten nicht wie geplant durchgeführt werden. Ursprünglich sollte die alte Dachabdichtung entfernt und das Hauptdach, bestehend aus einem Satteldach mit zwei Walmseiten und mit zwei Giebel-Satteldachaufsätzen sowie die Erkerdachflächen mit einer neuen Weicheindeckung versehen werden. Beim Bau hat sich gezeigt, dass die Dachschalung größtenteils morsch und verfault ist und großflächig entfernt werden muss. Das Dachtragwerk ist ebenso angegriffen, aber auch statisch unterbemessen, was bereits zu Verformungen des Dachstuhls geführt hat. Der Dachstuhl muss großflächig saniert und statisch ertüchtigt werden. Durch diese zusätzlichen Leistungen wurden uns Mehrkosten in Höhe von 36.885,44 € angezeigt. Damit erhöht sich die Auftragssumme auf 136.982,67 €. Das gesamte Ausmaß der Dachsanierungsarbeiten ist zum jetzigen Zeitpunkt jedoch noch nicht abschätzbar.

Beschluss-Nr.

Der Gemeinderat stimmt der Kostenerhöhung von 36.885,44 € und der Erhöhung der Auftragssumme auf 136.982,67 € für die Bauleistungen, Dachdecker- und Klempnerarbeiten (Los 4) für Umbau und Sanierung Villa, Zittauer Platz 1, 02794 Leutersdorf zu.

Der Bürgermeister wird beauftragt eine entsprechende Nachtragsvereinbarung abzuschließen. Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, mögliche Nachträge bis zu 10% der Auftragssumme zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 14 + 1

davon anwesend:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Stimmenthaltungen:

Bemerkung:

Auf Grund des § 20 Sächsische Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), in der jeweils gültigen Fassung, haben folgende Mitglieder des Gemeinderates weder beratend noch abstimmend mitgewirkt:

Scholze
Bürgermeister

Kunze
Bauwesen

Verteiler: Gemeinderäte
B - H - R - Bau - B/S

An Gemeindetafel Leutersdorf / Spitzkunnnersdorf
angeheftet am:

abgenommen am: