

**Beschlussvorlage**  
**zur öffentlichen Sitzung Gemeinderatssitzung am 18. November 2024**

eingereicht vom Hauptamt

**Landpachtvertrag – Landwirtschaftsbetrieb Birgit Menzel aus 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf**

**Erläuterungen:**

Der bestehende Pachtvertrag zwischen der Gemeinde Leutersdorf und dem Landwirtschaftsbetrieb Birgit Menzel aus 02794 Leutersdorf Ortsteil Spitzkunnersdorf endet zum 31.12.2024. Das Landpachtverhältnis soll weiter fortgesetzt werden und somit wird zum 01.01.2025 ein neuer Pachtvertrag abgeschlossen.

Vertragsinhalt sind die Flurstücke 177/6 Neuleutersdorf, 105/9 Oberleutersdorf, 85/1 Niederleutersdorf, 86/11 Niederleutersdorf, 283/1 Niederleutersdorf sowie 148/13 Oberleutersdorf.

Verpachtet wird eine Fläche von 15,5 ha, davon 11,3 ha Ackerland für einen Pachtzins von 164 €/ha/Jahr und 4,2 ha Grünland für einen Pachtzins von 154 €/ha/Jahr. Der Pachtvertrag wird auf 10 Jahre abgeschlossen und endet somit am 31.12.2034.

**Beschluss-Nr. 91/11/24**

**Der Gemeinderat der Gemeinde Leutersdorf beschließt die Verpachtung von 15,5 ha Acker- und Grünland auf den Flurstücken 177/6 Neuleutersdorf, 105/9 Oberleutersdorf, 85/1 Niederleutersdorf, 86/11 Niederleutersdorf, 283/1 Niederleutersdorf sowie 148/13 Oberleutersdorf für den Zeitraum vom 01.01.2025 bis 31.12.2034 an den Landwirtschaftsbetrieb Birgit Menzel aus 02794 Leutersdorf Ortsteil Spitzkunnersdorf. Der Pachtzins beträgt jährlich 2.500 €. Die Bürgermeisterin wird hiermit beauftragt, einen Pachtvertrag abzuschließen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 14 + 1

davon anwesend: 12 + 1

Ja-Stimmen: 12 + 1      Nein-Stimmen:      Stimmenthaltungen:

**Bemerkung:**

Auf Grund des § 20 Sächsische Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), in der jeweils gültigen Fassung, haben folgende Mitglieder des Gemeinderates weder beratend noch abstimmend mitgewirkt:

Bianka Smykalla  
Bürgermeisterin

Karina Hitziger  
Hauptamtsleiterin

Verteiler: Gemeinderäte  
B`in-H-R-Bau-B/S

Die öffentliche Bekanntmachung im Internet auf der Homepage der Gemeinde Leutersdorf erfolgte am:  
**19.11.2024**

Der Hinweis auf die Veröffentlichung im Internet erscheint im Amts- und Mitteilungsblatt der Gemeinde Leutersdorf am: **20.12.2024**