

Beschlussvorlage **zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am 27. Mai 2024**

eingereicht vom Bürgermeister

Ankauf des Flurstücks Mittelleutersdorf-8715-109/b einschließlich Bebauung

Erläuterungen:

Der Gemeinde Leutersdorf wird das Flurstück Mittelleutersdorf-8715-109/b zu einem Kaufpreis von 21.000 € von Manuela Gampe, wohnhaft Meiereiweg 2 in 02794 Leutersdorf, zum Erwerb angeboten. Das betreffende Flurstück bietet, insbesondere im Zusammenhang mit dem bereits im Eigentum der Gemeinde befindlichen (8715-109/a) und den ebenso zum Erwerb angebotenen Flurstücken (8715-109/d; 8715-109/f; 8715-109/e), in unmittelbar zentraler Lage im Ort, Möglichkeiten für künftiges Entwicklungspotential einerseits. Zum anderen kann die Gemeinde mit dem Ankauf dem Risiko einer möglichen gegenläufigen Entwicklung entgegenwirken. Zuschnitt sowie flurstücksübergreifende, abbruchfällige Bausubstanz wirken kaufpreismindernd.

Eine Übersicht zur Lage des Flurstückes sowie Informationen zur Kaufpreisbegründung liegen als Anlage bei. Der Ankauf kann aus der Rücklage aus dem Sonderergebnis finanziert werden.

Beschluss-Nr. 36/05/24

Der Gemeinderat der Gemeinde Leutersdorf beschließt den Ankauf des Flurstücks Mittelleutersdorf-8715-109/b zu einem Kaufpreis in Höhe von 21.000 € zuzüglich Neben- und Grunderwerbskosten. Die Finanzierung erfolgt aus der Rücklage aus dem Sonderergebnis.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 14 + 1

davon anwesend: 12 + 1

Ja-Stimmen: 12 + 1

Nein-Stimmen:

Stimmenthaltungen:

Bemerkung:

Auf Grund des § 20 Sächsische Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), in der jeweils gültigen Fassung, haben folgende Mitglieder des Gemeinderates weder beratend noch abstimmend mitgewirkt:

Scholze
Bürgermeister

Verteiler: Gemeinderäte
B- H- R- Bau- B/S
LRA/Kommunalamt

Die öffentliche Bekanntmachung im Internet auf der Homepage der Gemeinde Leutersdorf erfolgte am: **28.05.2024**

Der Hinweis auf die Veröffentlichung im Internet erscheint im Amts- und Mitteilungsblatt der Gemeinde Leutersdorf am: **28.06.2024**