

Beschlussvorlage
zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am 27. Mai 2024

eingereicht vom Hauptamt/Bauwesen

Beschluss über die Abwägung der vorgebrachten Hinweise, Bedenken und Anregungen zum Vorentwurf des Bebauungsplan "Sondergebiet Solarpark Leutersdorf Spitzkunnersdorfer Straße" in der Gemeinde Leutersdorf an der Spitzkunnersdorfer Straße, Flurstücke 146, 147, Teile v. 108/2 und 178, Gemarkung Josephsdorf

Erläuterungen:

Das Bebauungsplanverfahren wurde mit dem Aufstellungsbeschluss am 29.08.2022 eingeleitet und der Bebauungsplanvorentwurf in der Fassung vom 18.08.2022 mit Beschluss des Gemeinderates vom 19.09.2022 gebilligt und zur Auslegung bestimmt.

Im Zeitraum vom 10.01.2023 bis 14.02.2023 erfolgte die Öffentlichkeitsbeteiligung am Vorentwurf des Bebauungsplanes sowie parallel dazu die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange. Die Abwägung der vorgebrachten Bedenken, Hinweise und Anregungen der Betroffenen werden teilweise berücksichtigt und im Entwurf ergänzt oder stellen kein Abwägungserfordernis dar und führen somit zu keinen inhaltlichen Änderungen des Bebauungsplanes.

Beschluss-Nr.

Die vorgebrachten Hinweise, Bedenken und Anregungen der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB, der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, einschließlich Nachbargemeinden, gemäß § 4 Abs. 1 und 2 BauGB am Vorentwurf des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Veranstaltungs- und Vereinshaus Leutersdorf" (Fassung vom 18.08.2022) hat der Gemeinderat Leutersdorf mit folgendem Ergebnis geprüft:

siehe Anlage 1, Seiten 1 – 75

Die Absender der Stellungnahmen, in denen Bedenken und Anregungen erhoben wurden, sind von dem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 14 + 1

davon anwesend:

Ja-Stimmen: Nein-Stimmen: Stimmenthaltungen:

Bemerkung:

Auf Grund des § 20 Sächsische Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), in der jeweils gültigen Fassung, haben folgende Mitglieder des Gemeinderates weder beratend noch abstimmend mitgewirkt:

Scholze
Bürgermeister

Kunze
Bauwesen

Verteiler: Gemeinderäte
B - H - R - Bau - B/S

Die öffentliche Bekanntmachung im Internet auf der Homepage der Gemeinde Leutersdorf erfolgte am:

Der Hinweis auf die Veröffentlichung im Internet erscheint im Amts- und Mitteilungsblatt der Gemeinde Leutersdorf am: