

**Beschlussvorlage**  
**zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am 10. Februar 2025**

eingereicht vom Hauptamt/Bauwesen

**Beschluss über die Aufstellung einer Ergänzungssatzung für das Gebiet „Gutwiese / Zur alten Schule“ in 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf**

**Erläuterungen:**

Für die Realisierung ihres Bauvorhabens bittet Frau Kersten Grasse, Schömberg um Genehmigung zur Beauftragung einer Ergänzungssatzung für das Flurstück 1110/1 sowie 3-4 angrenzende Flurstücke der Gemarkung Spitzkunnersdorf, Gutwiese / Zur alten Schule in 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf. Die Durchführung des Planverfahrens obliegt der Gemeinde. Insbesondere obliegen der Gemeinde die hoheitlichen Planungsschritte eine Ergänzungssatzung für das Gebiet „Gutwiese / Zur alten Schule“ aufzustellen. Mit Frau Grasse wird ein städtebaulicher Vertrag geschlossen, in welchem sie sich bereit erklärt, die Planungskosten zur Aufstellung einer solchen Satzung zu übernehmen. Die Kosten sind auch dann zu tragen, wenn das Verfahren eingestellt oder die Satzung nicht in Kraft tritt. Der Beschluss stellt für den Kostenträger die Grundlage dar, weitere Planungsleistungen zu beauftragen.

**Beschluss-Nr. ....**

**Der Gemeinderat der Gemeinde Leutersdorf beschließt, eine Ergänzungssatzung für das Gebiet „Gutwiese / Zur alten Schule“ in 02794 Leutersdorf OT Spitzkunnersdorf aufzustellen. Die notwendigen Planungskosten sind von Frau Kersten Grasse, Schömberg zu tragen. Die Bürgermeisterin wird beauftragt eine Vereinbarung abzuschließen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates: 14 + 1

davon anwesend:

Ja-Stimmen:                      Nein-Stimmen:                      Stimmenthaltungen:

Bemerkung:

Auf Grund des § 20 SächsGemO in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), in der jeweils gültigen Fassung, haben folgende Mitglieder des Gemeinderates weder beratend noch abstimmend mitgewirkt:

Bianka Smykalla  
Bürgermeisterin

Kunze  
Bauwesen

Verteiler: Gemeinderäte  
B`in - H - R - Bau - B/S

Die öffentliche Bekanntmachung im Internet auf der Homepage der Gemeinde Leutersdorf erfolgte am:

Der Hinweis auf die Veröffentlichung im Internet erscheint im Amts- und Mitteilungsblatt der Gemeinde Leutersdorf am: